

# Oralia Transaction

L'agence rénovée située idéalement au cœur du centre-ville de Grenoble, réunit à votre service les négociateurs expérimentés de Faure-Immobilier et Gignoux-Lemaire.



Photos © David Richalet



Aurélie Perniola



Jacques Ronzani



Patrick Grisoni



Stéphanie Payre

Photos © DR

**L**es cabinets Faure-Immobilier et Gignoux-Lemaire historiquement implantés dans la vie grenobloise, bénéficient chacun d'une forte notoriété dans leurs activités de Gestion locative et de Syndic de Copropriété.

En rassemblant au sein de ce lieu unique – situé au 19, rue Lesdiguières, à l'angle du Boulevard Agutte-Semhat – le professionnalisme de ces deux enseignes incontournables, qui gèrent sur l'agglomération grenobloise les biens de près de 3 000 propriétaires et 350 immeubles en copropriété (représentant 12 000 logements), Oralia Transaction assure aux futurs acquéreurs et vendeurs un service premium ainsi qu'une visibilité commerciale de premier plan. Les transactions traitées à l'agence concernent tout l'immobilier grenoblois, comme des biens de prestige localisés du Grésivaudan au Voironnais.

Quatre professionnels expérimentés de la négociation immobilière, en formation professionnelle régulière, accompagnent et garantissent au vendeur une offre de service premium visant à réduire le délai de vente de son bien.

Votre bien est mis en avant – en vitrine – sur un axe urbain très fréquenté, son prix est estimé au plus près du marché grâce à un avis de valeur étayé – reposant sur trois approches comparées de produits sélectionnés. Votre bien est valorisé par des opérations originales et impactantes, organisées régulièrement. Votre bien bénéficie de la force du réseau Oralia, constitué notamment par ses clients fidèles ainsi que le site internet [oralia.fr](http://oralia.fr), qui enregistre chaque mois plus de 60 000 visites.

Aux acquéreurs, l'équipe de professionnels d'Oralia Transaction propose une sélection de biens uniques, grâce à une majorité de man-

datés en exclusivité. Des biens au juste prix, un service personnalisé de sélection de biens en adéquation avec vos attentes associés aux services plus, comme la calculatrice travaux pour une approche budgétaire des travaux envisagés, ainsi que des offres de financement préférentielles.

## Du 15 mars au 15 avril, Oralia crée son événement : le mois de la Transaction...

Votre bien sera notamment mis en valeur grâce à un reportage photo (offert) réalisé par un photographe professionnel, pour tout mandat exclusif confié. Rendez-vous sur le site internet [www.oralia.fr](http://www.oralia.fr) ou au sein de l'agence Oralia Transaction.

### Oralia Transaction.

19, rue Lesdiguières, 38000 Grenoble.

Tél. : 04 76 47 17 17. Internet : [www.oralia.fr](http://www.oralia.fr)